

## **AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DI N. 1 STUDIO MEDICO DI PROPRIETÀ COMUNALE**

La Società Ygea S.r.l., in esecuzione del mandato del Comune di Treviglio di cui alla deliberazione n. 130 del 18/12/2018, intende concedere in uso temporaneo alle persone fisiche o giuridiche che ne facciano richiesta n. 1 studio medico ammobiliato ubicato al primo piano dell'immobile di Treviglio, viale Piave 43, come disposto dall'Amministratore Unico di Ygea S.r.l. n. 2 del 29/02/2024. Lo studio può essere concesso in uso esclusivamente per l'esercizio di attività medico-sanitarie a persone fisiche o giuridiche in possesso di titoli, requisiti e abilitazioni necessarie. La concessione del locale è finalizzata a creare sinergia sul territorio in ambito medico-sanitario grazie alla compresenza di specializzazioni e servizi diversi e per valorizzare ulteriormente l'interazione con i servizi già presenti, nonché l'ambito in cui Ygea è operativa, oltre all'area farmaceutica: l'assistenza alle fasce deboli della popolazione con particolare attenzione all'area anziani, minori e disabilità o comunque a soggetti in condizione di disagio. Tali aree costituiscono criterio prioritario, ma **non esclusivo** nella concessione dei locali. A tal fine e per garantire la diversificazione dei servizi, Ygea intende concedere in uso temporaneo e in condivisione con altri professionisti il locale sopra descritto.

### IDENTIFICAZIONE DEI LOCALI

N. 1 studio medico sito in viale Piave 43 – piano 1° e facente parte dell'unità immobiliare distinta in NCEU foglio 61 mappale 5363 sub. 708, destinato alla concessione in **uso turnario**.

### DESTINAZIONE DEI LOCALI

Il locale è concesso in uso esclusivamente per le attività in premesse indicate.

### CONDIZIONI GENERALI

- il locale è ammobiliato ed è concesso nello stato di fatto in cui si trova
- il periodo di concessione degli studi è di minimo 3 mesi fino a un massimo di 12 mesi - rinnovabili previa espressa manifestazione di interesse, subordinata all'accettazione da parte di Ygea S.r.l.
- è tassativamente esclusa la tacita rinnovazione
- l'Assegnatario può recedere in qualsiasi momento con preavviso di 3 mesi nel caso di concessione per 12 mesi o periodo equivalente per durate inferiori fermo restando il pagamento del periodo di preavviso
- il locale non può essere sub-concesso
- le tariffe sono contenute nell'All. 2
- gli orari di apertura al pubblico dell'immobile in cui sono locati gli studi sono indicati nell'All. 1.

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse al presente avviso le persone fisiche in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione all'Ordine professionale previsto per la categoria di appartenenza
- abilitazione per l'esercizio professionale

e le persone giuridiche in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla camera di Commercio nel ramo dell'attività sanitaria, sociale e assistenziale.

I richiedenti devono inoltre dichiarare quanto segue:

- di aver preso visione di ogni e qualunque parte del presente avviso e del regolamento allegato (All. 1);
- di aver preso esatta cognizione della natura della locazione e dei criteri per lo svolgimento dell'attività;
- che nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- di non essere incorsi nelle cause di esclusione di cui al D.Lgs n. 36/2023 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di autorizzare la società Ygea S.r.l. al trattamento dei dati personali e sensibili, a norma del regolamento UE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli interessati dovranno presentare la propria manifestazione di interesse:

- tramite PEC all'indirizzo [ygea@legalmail.it](mailto:ygea@legalmail.it)

La domanda dovrà essere fatta pervenire entro il 22/02/2024 alle ore 24.00 – farà fede data e orario della relata PEC. La Società Ygea S.r.l. declina ogni responsabilità in ordine a disservizi postali, elettronici o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto. La domanda dovrà essere redatta utilizzando lo schema allegato al presente avviso (Modello A), completo dei documenti ivi specificati.

L'ufficio amministrativo di Ygea S.r.l. è a disposizione per far visionare i locali previo appuntamento telefonico al numero 0363/681016 (referente Cristina Lamera).

#### DOCUMENTI A CORREDO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il plico di cui al precedente articolo dovrà contenere i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse redatta secondo il Mod. A;
2. curriculum del soggetto proponente datato e firmato;
3. copia fotostatica di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità;
4. copia vistata del regolamento d'uso (All. 1).

#### MODALITÀ E CRITERI DI ASSEGNAZIONE

Successivamente al termine di ricevimento delle manifestazioni di interesse, Ygea S.r.l. procederà a valutare la concessione sulla scorta dei seguenti criteri:

1. n. ore/giornate richieste: sarà data priorità alle richieste di concessione del maggior numero di ore/giornate

2. area di specializzazione: sarà data priorità agli specialisti operanti nelle aree di attività di cui alle premesse

In caso di domande in esubero rispetto al monte ore complessivo disponibile sarà data priorità in base all'ordine di ricevimento delle richieste.

#### VALORE DELL'AVVISO

Il presente avviso, e la ricezione di manifestazioni, di interesse NON comporta per la Società Ygea S.r.l. alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto di qualsivoglia prestazione da parte della Società stessa.

#### INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Il trattamento dei dati dei Soggetti partecipanti sarà effettuato nel rispetto di quanto previsto Regolamento (UE) 2016/679. I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei Soggetti interessati. Titolare del trattamento è Ygea S.r.l. Ogni interessato potrà far valere i diritti di cui al predetto Regolamento.

#### ULTERIORI DISPOSIZIONI

Il presente invito e l'intera procedura sono regolati dalla legge italiana e per ogni eventuale controversia ad essi attinente sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Bergamo. L'invio della manifestazione di interesse comporta accettazione integrale del presente avviso. I costi per la redazione della manifestazione di interesse e di partecipazione alla procedura sono e rimangono ad intero carico dei soggetti interessati. Il presente Avviso è pubblicato sul sito della società [www.ygea.it](http://www.ygea.it).

Il responsabile del procedimento è il Coordinatore aziendale Dott.ssa Cristina Ciocca.

La Società Ygea S.r.l. si riserva la facoltà di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente avviso dandone semplice comunicazione sul sito web istituzionale.

\*\*\*